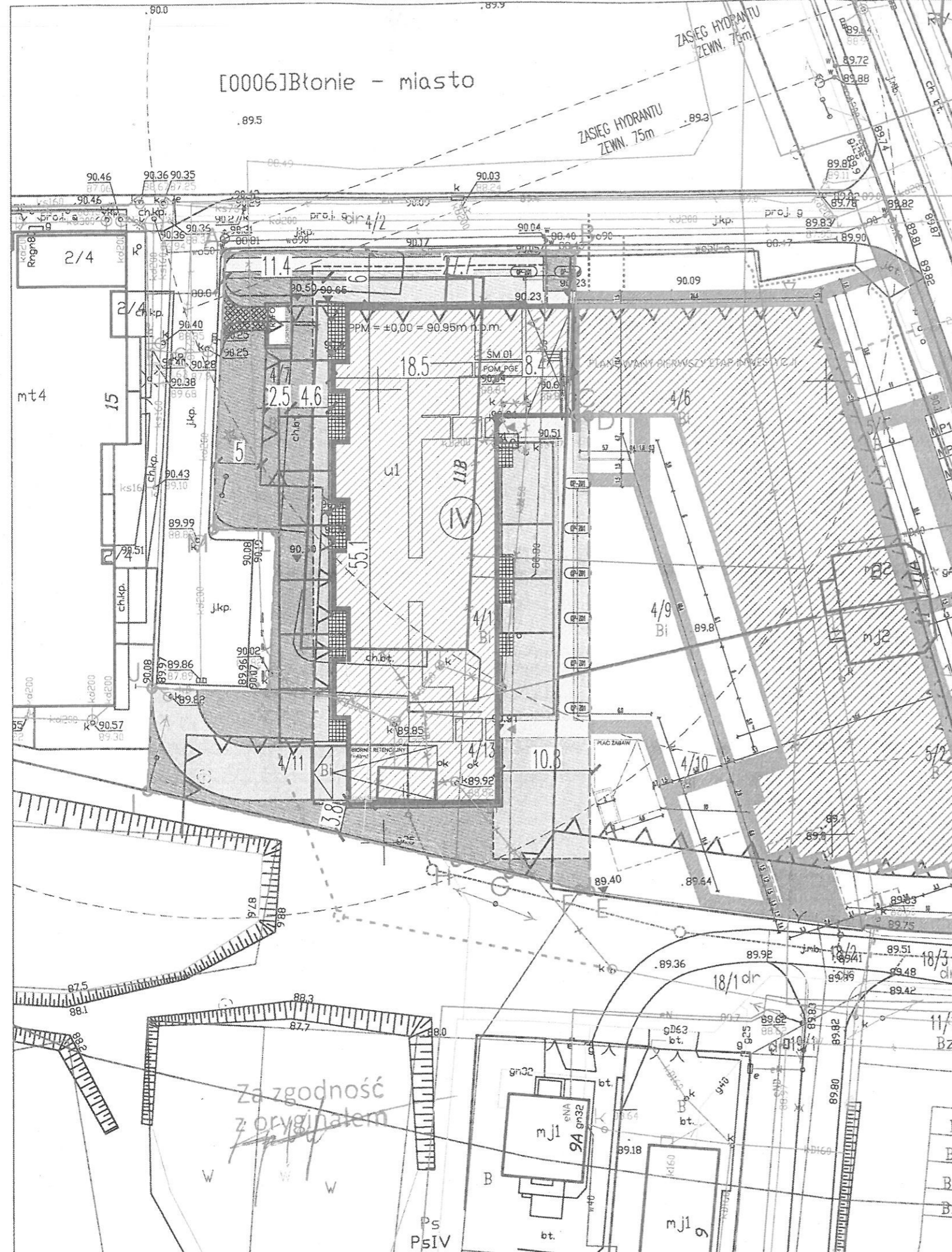
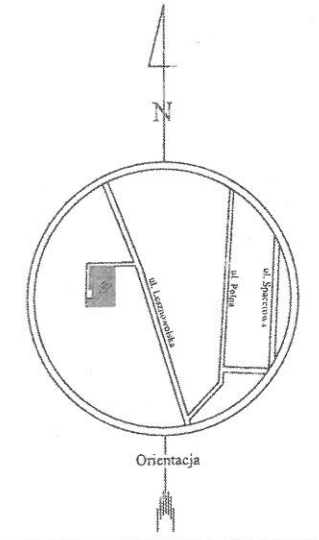


[0006]Błonie - miasto

**ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR
Z DNIA**



- LEGENDA ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**
- ZAKRES OPRACOWANIA INWESTYCJI
 - ▨ PROJEKTOWANY BUDYNEK
 - OBRYŚ PARTERU PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
 - OBRYŚ KONDYGNACJI POWTARZALNEJ PROJ. BUD.
 - IV LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
 - OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO
 - PBC NA GRUNCIE RODZIMYM
 - PBC NA PŁYCIĘ GARAŻU
 - POWIERZCHNIA UTWARDZONA PIESZA
 - POWIERZCHNIA UTWARDZONA JEZDNA
 - ┌ OPASKA ŻWIROWA WOKÓŁ BUDYNKU
 - ▨ POWIERZCHNIA Z 'GEOKRATY'
 - ▨ WYGRODZENIA OGRÓDKÓW LOKATORSKICH
 - ▲ WJAZD/WYJAZD Z GARAŻU PODZIEMNEGO
 - ▶ DOJŚCIA DO KLATEK SCHODOWYCH
 - ▶ DOJŚCIA DO LOKALI USŁUGOWYCH
 - ▶ DOJŚCIA DO POMIESZCZEŃ NA ODPADY
 - ✕ ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
 - ▽ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY WG MPZP

- LEGENDA UZBROJENIA TERENU:**
- - - PROJ. KAN. SANITARNA - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
 - - - PROJ. KAN. DESZCZOWA - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
 - - - PROJ. WODOCIĄG - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
 - - - PROJ. PRZYŁĄCZE GAZOWE - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
 - - - PROJ. PRZEKŁADKA SIECI ENERGETYCZNEJ - WG ODR. OPRACOWANIA
 - - - PROJEKTOWANE ZASILANIE OPRAW TERENOWYCH
 - - - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE TELETECHNICZNE -
- WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

PODSTAWOWE PARAMETRY INWESTYCJI:

POWIERZCHNIA ZAKRESU OPRACOWANIA - DZIAŁKI EW. NR 4/7, 4/11, 4/12, 4/13 oraz części działek 4/6, 4/9, 4/10: 2689.9m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY 1078,5 m ² (40% POWIERZCHNI TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM)
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA NADZIEMIA: 5493.5 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA PODZIEMIA: 1858 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA ŁĄCZNIE: 7352.5 m ²
UZYSKANY WSPÓŁCZYNNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY: 2,75
ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH: 4
ILOŚĆ KONDYGNACJI PODZIEMNYCH: 1
WYSOKOŚĆ ZABUDOWY (DO KALENICY): 16.69 m
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA NA GRUNCIE RODZIMYM: 625.2 m ²
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA NA STROPODACHU KOND. PODZIEMNEJ: 537.0 m ²
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA W SUMIE BILANSOWANA: 893.7 m ²
WSKAŹNIK POW. BIOLOGICZNIE CZYNNEJ: 33.2%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA: 290 m ²

Za zgodność z oryginałem

PROJEKT	
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z GARAŻEM PODZIEMNYM I NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	
ADRES INWESTYCJI	
ul. Lesznowska, 05-870 Błonie dz. ew. 4/7, 4/11, 4/12, 4/13 oraz fragmenty działek 4/6, 4/9, 4/10 obręb 143201_4.0006.06	
INWESTOR	
MAZDOM SP. Z O.O. PROJEKT LESZNOWSKA SP. K. ul. LESZNOWSKA 15/22 06-870 BŁONIE	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	
 PAKA ARCHITEKCI sp. z o.o. sp. k. 98-100 Siedmiłowice, ul. Waryńskiego 72F biuro@paka.archi www.paka.archi	
PROJEKTANT	PODPIS
mgr inż. arch. Kacper Matysiak nr upr. MA/027/13 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
mgr inż. arch. Paweł Balcerzak nr upr. 20/PDOKK/2013 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
arch. Kateryna Pushkarova inż. arch. Ludmila Rudz	
Faza projektu KONCEPCJA ZABUDOWY	
Branża ARCHITEKTURA	
Tytuł rysunku Projekt zagospodarowania terenu	
Numer rysunku	
BLO	A PB A 101 00
PROJEKT BUDYNEK	FAZA BRANŻA NR RYSUNKU REWIZJA
Skala	Data Rysował Str
1:500	08.07.2021 K.M. Str