

UCHWAŁA NR V/58/24 RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia 2 września 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na działce ewidencyjnej nr 2/2 z obrębu 0013 - Górna Wieś, stanowiącej własność Gminy Błonie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) dalej ustawa o samorządzie gminnym, art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) dalej ustawa o gospodarce nieruchomościami i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tekst jedn. 2024 r., poz.1061) dalej Kodeks Cywilny, Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod numerem KRS nr 0000343124, NIP 946-25-93-855, REGON 060552840, kapitał zakładowy 9 729 424 160, 00 zł w pełni opłacony - dalej Inwestor, na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Błonie, położonej we wsi Górna Wieś obręb 0013 – Górna Wieś, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 2/2, objętą księgą wieczystą KW WA1G/00040110/4, polegającej na budowie elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia nN-0,4kV wraz ze złączem kablowym ZK oraz korzystaniu z tych urządzeń zgodnie z przeznaczeniem tj: w zakresie całodobowego wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do urządzeń w celu przeglądu, konserwacji, naprawy lub wymiany oraz rozbudowy i dystrybucji energii elektrycznej.

2. Wykonanie powyższego prawa ograniczone jest do pasa gruntu działki ewidencyjnej nr 2/2 z obrębu 0013 - Górna Wieś o długości 3,5 m i o szerokości 0,5m (powierzchnia służebności 1,75 m²) - tzw. pas technologiczny, usytuowany wzdłuż przebiegu linii elektroenergetycznej niskiego napięcia nN-0,4kV,

3. Położenie przyłącza kabla elektroenergetycznego niskiego napięcia nN-0,4kV, oznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

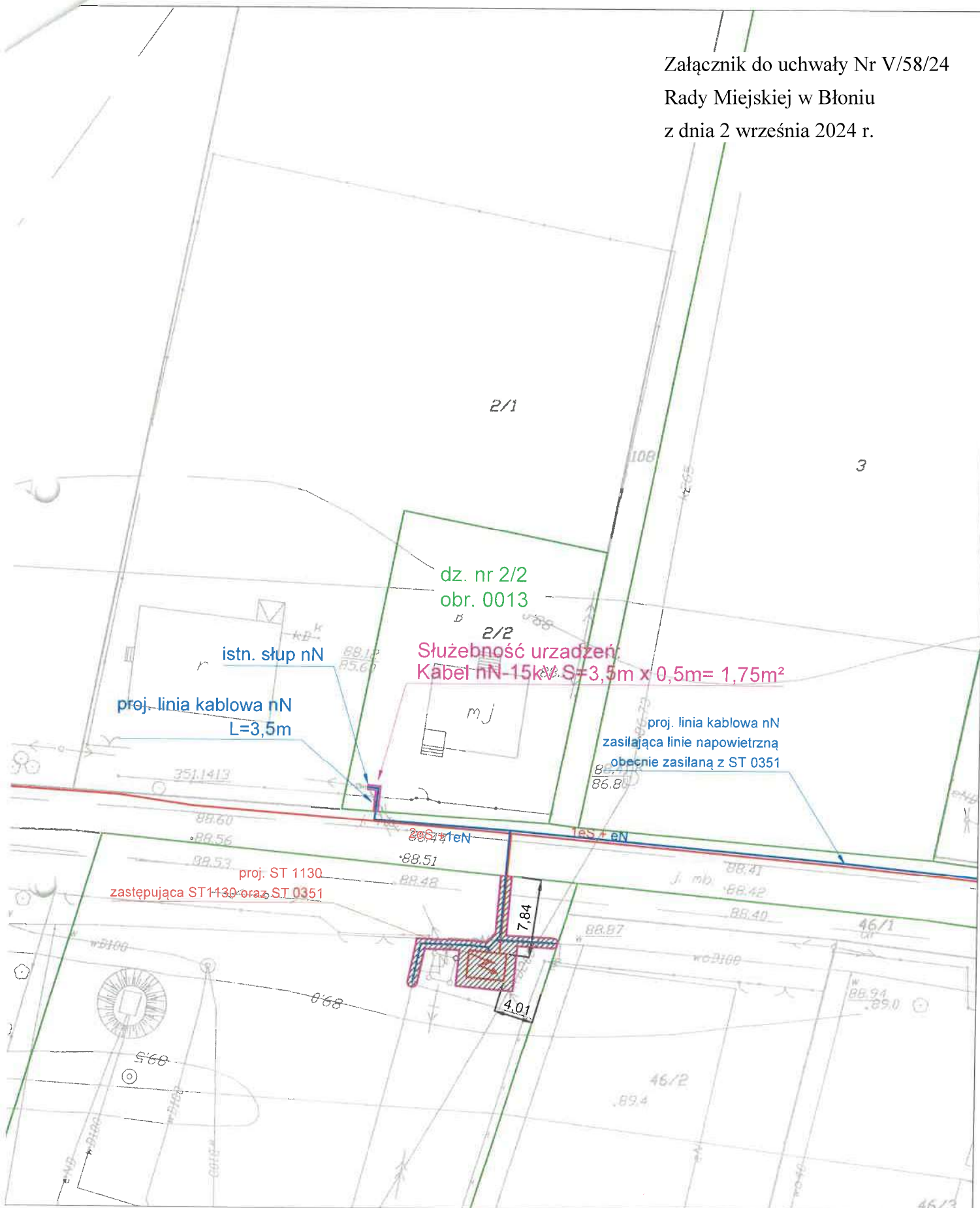
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wiśniewski

Załącznik do uchwały Nr V/58/24
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 2 września 2024 r.



Załącznik mapowy do aktu służebności
przesyłu

- granice działek ewidencyjnych
- Granice pasa służebności pod
urządzenia elektroenergetyczne

Akceptuję lokalizację urządzeń
elektroenergetycznych

Podpisany

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Działający w imieniu Inwestora, Pełnomocnik Gridnet Projekt Sp. z o.o. wnioskiem z 27 września 2022 r. wystąpił o ustanowienie służebności przesyłu na działce ewidencyjnej nr 2/2 z obrębu 0013 - Górna Wieś, stanowiącej własność Gminy Błonie, polegającej na budowie elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia nN-0,4kV wraz ze złączem kablowym ZK oraz możliwości korzystania z tych urządzeń zgodnie z przeznaczeniem tj: w zakresie całodobowego wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do urządzeń w celu przeglądu, konserwacji, naprawy lub wymiany oraz rozbudowy i dystrybucji energii elektrycznej.

Przedmiotowa służebność przesyłu obejmować będzie pas gruntu działki ewid. nr 2/2 z obrębu 0013 – Górna Wieś o długości 3,5 m i o szerokości 0,5m (powierzchnia służebności 1,75m²) - tzw. pas technologiczny, usytuowany wzdłuż przebiegu linii elektroenergetycznej niskiego napięcia nN-1kV.

Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości do przywrócenia gruntu do stanu poprzedniego najpóźniej w terminie 1 miesiąca od zakończenia tych prac, na koszt własny.